

Zmluva o dielo č. ... / 2018 /VDaŽP

uzavretá v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Mestská časť Košice – Sídliisko KVP**
Sídlo: Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice
Štatutár: Ing. Alfonz Halenár, starosta mestskej časti
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Košice
Číslo účtu: SK46 5600 0000 0005 3629 8001
IČO: 00691089

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:
Sídlo:
V zastúpení :
IČO:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy o dielo sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa nasledovné dielo: **„Ucelená oprava a údržba miestnych komunikácií a výšková úprava uličných kanalizačných vpustov“** na území Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo podľa záväznej cenovej ponuky zhotoviteľa –..... zo dňa (príloha č.1).
- 1.2 Predmet zmluvy o dielo zahŕňa realizáciu súvislých opráv jestvujúcich chodníkov a miestnych komunikácií a výškovú úpravu uličných (dažďových) kanalizačných vpustov v Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP. Jedná sa o opravy asfaltového povrchu chodníkov a miestnych komunikácií, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave. Výškovú úpravu uličných (dažďových) kanalizačných vpustov, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave. Vykonanie diela pozostáva zo súhrnu činností stavebného charakteru, ktorých cieľom je udržanie miestnych komunikácií zo strany zhotoviteľa v takom stavebno-technickom stave, ktorý má zodpovedať účelu, na ktorý sú určené.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať v zmysle podmienok tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a platné technické normy.

Článok II. Miesto a termín vykonania diela

- 2.1. Miesto vykonania diela: územie Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP.
- 2.2. Zhotoviteľ vykoná práce na základe písomnej výzvy objednávateľa.
- 2.3. Termín vykonania prác môže byť zmenený na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
- 2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok zhotoviteľa vykonať dielo je splnený dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela zo strany objednávateľa.
- 2.5. Termín vykonania prác môže byť podľa poveternostných a klimatických podmienok zmenený na základe rozhodnutia objednávateľa.

Článok III. Cena za dielo

- 3.1. Cena za dielo v rozsahu uvedenom v článku I. tejto zmluvy je vo výške Eur vrátane DPH. Táto cena je stanovená v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je výsledkom verejného obstarávania, realizovaného formou Výzvy na predloženie cenovej ponuky (príloha č.1), ktorú zhotoviteľ predložil a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 3.2. Jednotkové ceny uvedené v cenovej ponuke sú konečné a zahŕňajú všetky náklady potrebné k riadnej realizácii diela.
- 3.3. Cena za vykonanie diela pokrýva všetky zmluvné záväzky. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, alebo vykoná bez príkazu objednávateľa, alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok IV. Platobné podmienky

- 4.1. Podkladom pre úhradu faktúry je objednávateľom podpísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého neoddeliteľnú súčasť bude tvoriť súpis položiek skutočne vykonaných prác, podpísaný objednávateľom, vrátane stavebného denníka stavby. Súčasťou súpisu prác je aj fotodokumentácia vyhotovená zhotoviteľom pred zhotovením prác a po zhotovení prác.
- 4.2. Cena za práce bude uhradená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy a následnom odovzdaní prác objednávateľovi v rozsahu uvedenom v článku I. tejto zmluvy.
- 4.3. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
Cenu za práce sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.

- 4.4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4.5. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opraveného dokladu.

Článok V. Podmienky vykonania diela

- 5.1. Ako oprávnený zástupca objednávateľa na výkon dozoru bude určený oprávnený zamestnanec Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP. (*meno, priezvisko zamestnanca MÚ bude uvedené v platnej ZoD*).
- 5.2. Zhotoviteľ bude riadne viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. V prípade, ak práce budú vykonané v súlade s touto zmluvou, oprávnený zamestnanec objednávateľa svojim podpisom na dennom zázname odsúhlasí rozsah a kvalitu vykonaných prác. Ak práce uvedené v dennom zázname nebudú vykonané v súlade s touto zmluvou, oprávnený zamestnanec objednávateľa v dennom zázname vykonaných prác k svojmu podpisu uvedie, že zhotoviteľ pri vykonávaní prác nepostupoval v súlade s touto zmluvou a vyšpecifikuje, v čom došlo k jej porušeniu. Taktiež je do denného záznamu oprávnený poznačiť ďalšie významné skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na fakturáciu prác uvedených v dennom zázname.
- 5.3. Všetky zmeny, ktoré nie sú v súlade so zadaním objednávateľa pre realizáciu predmetu tejto zmluvy a s cenovou ponukou zhotoviteľa v súlade s bodom 3.1. a v rozsahu dodávok prác a materiálov v nej obsiahnutých, musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom a následne zaznamenané v stavebnom denníku s podpisom oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán. Tieto zmeny budú predmetom samostatného rokovania medzi zmluvnými stranami.
- 5.4. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 5.5. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác, za jeho technickú správnosť a súlad so všetkými platnými právnymi predpismi a normami.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vzniknú jeho činnosťou pri realizácii diela na vlastné náklady. Zhotoviteľ je povinný používať pre manipuláciu také mechanizmy, ktoré pri realizácii diela nepoškodia prístupové spevnené plochy, ani okolitý rastlý terén. Prístupovú trasu na stavenisko určí zhotoviteľ objednávateľovi v Zázname o prevzatí staveniska.
- 5.7. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavenisku až do termínu prevzatia vykonaného diela objednávateľom.
- 5.8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ako aj požiarnej ochrany svojich zamestnancov, prípadne iných osôb, ktorí sa zdržujú oprávnené na stavenisku za účelom realizácie diela. Pre zamedzenie neoprávneného vstupu iných

osôb zhotoviteľ označí hranice staveniska, pričom zodpovedá za všetky škody, ktoré počas zhotovenia diela môže spôsobiť na stavenisku aj týmto osobám.

- 5.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať zadané práce v dohodnutom termíne. V prípade meškajúcej súčinnosti zo strany objednávateľa, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu informovať písomnou formou alebo emailom objednávateľa a zaznamenať túto skutočnosť do stavebného denníka. Zhotoviteľ má právo posunúť termín odovzdania diela o vzniknuté časové údaje.
- 5.10. V prípade potreby zhotoviteľ zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí.
- 5.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú ďalšími vrstvami neprístupnými.
- 5.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať opravy chodníkov, miestnych komunikácií a uličných kanalizačných vpustov tak, aby bol dosiahnutý plynulý prechod medzi pôvodnými a opravenými plochami bez prevýšenia, resp. zníženia opravovaného/doplňovaného povrchu.
- 5.13. Povinnosť vykonať práce bude splnená riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím predmetu diela.
- 5.14. Objednávateľ sa zaväzuje protokolárne prevziať dielo pred dohodnutým termínom vykonania diela v zmysle ustanovení bodu 1.1. článku I Zmluvy, ak je na to vopred písomne (alebo mailom) upozornený zhotoviteľom.
- 5.15. O odovzdaní a prevzatí prác bude vypracovaný písomný Odovzdávací protokol, doložený súpisom vykonaných prác.

Článok VI.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Záručná doba je dohodnutá na obdobie 48 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dielo má vady počas záručnej lehoty podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, ktoré mu písomne oznámi objednávateľ.
- 6.4. V prípade oprávnenej reklamácie objednávateľa, ktorá bude realizovaná písomnou formou počas trvania záručnej doby, zhotoviteľ vady bezplatne odstráni.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela, alebo jeho časti v zmysle článku I. tejto zmluvy do 7 kalendárnych dní, od uplatnenia reklamácie objednávateľom a vady odstrániť do 15 kalendárnych dní.
- 6.6. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite podľa článku V. ods. 5.5 a 5.12. tejto zmluvy, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Článok VII.
Doba platnosti a skončenie zmluvy

- 7.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. do 31.12.2018 od nadobudnutia jej účinnosti.
- 7.2. Platnosť zmluvy končí uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná.
- 7.3. Zmluvu je možné ukončiť predčasne, a to jedným z nasledovných spôsobov:
 - a) dohodou zmluvných strán
 - b) odstúpením od zmluvy v prípade, ak tak stanovuje táto zmluva alebo Obchodný zákonník
- 7.4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší zmluvné podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Pri odstúpení od zmluvy táto končí dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 7.5. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje:
 - a) ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávania prác vyplývajúcu pre neho z článku V. ods. 5.5. a 5.12 tejto zmluvy,
 - b) ak zhotoviteľ neplní akúkoľvek inú povinnosť vyplývajúcu pre neho z tejto zmluvy, a to ani po písomnom upozornení zo strany objednávateľa.
 - c) ak zhotoviteľ nie je schopný dodať alebo nedodá plnenie za cenu, určenú podľa článku III. zmluvy.

Článok VIII .
Zmluvné pokuty

- 8.1. Ak objednávateľ bude meškať s platením faktúry, zhotoviteľ je oprávnený fakturovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.2. Ak zhotoviteľ nedodrží zmluvné termíny na vykonanie prác je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom jednasto eur) za každý deň omeškania.
- 8.3. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady v kvalite prác v lehote dohodnutej obidvoma zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený fakturovať zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom jednasto eur) za každý deň omeškania a zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu uhradiť.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

- 9.1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 9.2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú odsúhlasené a podpísané zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 9.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s platnou právnou úpravou.

- 9.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 9.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom po jej podpísaní obe zmluvné strany obdržia dva rovnopisy.

V Košiciach, dňa

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Alfonz Halenár
starosta mestskej časti